



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 370/2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș**”

Prin HCL nr. 263/2020 s-a aprobat actualizarea proiectului la faza DALI, a descrierii sumare și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș**”, întocmit pentru obținerea finanțării prin Programul Operational Regional 2014-2020.

La întocmirea proiectului tehnic de către proiectant, în baza contractului de lucrări (P.T. și execuție) nr. 163/08.07.2022, acesta a considerat că este oportun și necesar să asigure toate accesele la proprietăți, pînă la limita de proprietate a domeniului public și racordurile cu străzile laterale pe o lungime de aproximativ 10m. În acest sens este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului la faza P.T., prin suplimentarea capitolului 4-Cheltuieli pentru investiția de bază, cu 535.757,76 lei.

Totodată, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții publice, autoritatea contractantă a încheiat contractul pentru proiectare și execuție nr. 163/08.07.2022 cu o valoare de 19.760.946,76 lei cu TVA, contractul de servicii de supervizare și dirigenție de șantier nr. 243/02.11.2022 cu o valoare de 117.572,00 lei cu TVA, contractul de servicii de verificare a proiectului tehnic nr. 244/03.11.2022 cu o valoare de 16.000,00 lei fără TVA, contractul de servicii de management de proiect nr. 41/28.04.2021 cu o valoare de 68.425,00 lei cu TVA, contractul de servicii de audit financiar nr. 230/14.12.2021 cu o valoare de 19.635,00 lei cu TVA, contractul de servicii de informare, publicitate și promovare nr. 186/29.10.2021 cu o valoare de 19.228,02 lei cu TVA, este necesară actualizarea devizului general.

Prin implementarea acestui proiect se dorește modernizarea/reabilitarea străzii Ighisului, din Șoseaua Sibiului până la intrarea în satul Ighisul Nou, cu îmbrăcăminte asfaltică, inclusiv racorduri străzi laterale și accese proprietăți, realizarea de trotuare, pistă de bicicliști, rețea de canalizare pluvială și rigole de beton pentru preluarea apelor pluviale, precum și extinderea sistemului de iluminat public și infrastructura pentru cabluri.

Valoarea totală actualizată este de 22.323.421,22 lei cu TVA, din care C+M – 20.214.643,50 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ SI APROBARE

proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș**”

INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 noiembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 370/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20324/21.11.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.11.2022,

Văzând HCL nr. 263/2020 privind actualizarea proiectului la faza D.A.L.I. a descrierii sumare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare/Modernizare str. Ighisului municipiul Mediaș”,

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș**”, conform anexelor 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 370/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA NR.1 LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 379/2022

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Reabilitare/Modernizare Strada Ighișului, Municipiul Mediaș”

Valoarea totală investiție cu TVA 19% :	- 22.323.421,22lei
Din care C+M, cu TVA 19% :	- 20.214.643,50lei
Prețuri noiembrie 2022	
Durata de execuție :	- 13 luni

Caracteristici tehnice :

• Sistem rutier asfalt:	-30.767 mp
• Acostamente balastate:	-2.385 mp
• Trotuare din dale din beton vibropresat	-1.730 mp
• Pistă biciclisti cu îmbrăcămintă asfaltică	-10.220 mp
• Rețea canalizare pluvială:	
-PVC SN8 DN315	-1.185 ml
-PVC SN8 DN400	-410 ml
-Guri de scurgere	-63 buc
-Cămine de vizitare din beton DN800	-31 buc
-Separator hidrocarburi	-2 buc
-Rigole protejate din beton C35/45	-2895 ml
• Podețe	
-Podeț tubular PEID DN800, L=10m cu timpane și camera de cadere	-10 buc
-Reparații podeț dalat monolit existent	-1 buc
• Racordare drumuri laterale:	- 12. Buc
• Accese la proprietăți:	- 45 Buc
• Zid de sprijin din beton armat (tip rigola ranforsata)	-200 ml
• Parapet direcțional N2	-360 ml
• Parapet pietonal	-180 ml
• Infrastructură pentru cabluri:	
-Tubulatură protecție 4xDN60	-5110 ml
-Camerete de tragere din material compozit 800x800x800mm	-61 buc
• Extinderea sistemului de iluminat public:	
-Cablu alimentare stâlpi Cyy-f 5x16 mmp	-5200 ml
-Stâlpi conici de iluminat, diametru 60mm, h=6m cu lampa LED 80W	-167 buc

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

Proiectant:
SC GG TEHNIC PROIECT SRL
Ing. Gheorghe Grigore Vilcu

Engl



INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
ROMAN GHEORGHE

Roman Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Direcția Tehnică
Nr. 20324/21.11.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș”

Prin HCL nr. 263/2020 s-a aprobat actualizarea proiectului la faza DALI, a descrierii sumare și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș”**, întocmit pentru obținerea finanțării prin Programul Operational Regional 2014-2020.

La întocmirea proiectului tehnic de către consultant, în baza contractului de lucrări (P.T. și execuție) nr. 163/08.07.2022, acesta a considerat că este oportun și necesar să asigure toate accesele la proprietăți, pînă la limita de proprietate a domeniului public și racordurile cu străzile laterale pe o lungime de aproximativ 10m. În acest sens este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului la faza P.T., prin suplimentarea capitolului 4-Cheltuieli pentru investiția de bază, cu 535.757,76 lei.

Totodată, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții publice, autoritatea contractantă a încheiat contractul pentru proiectare și execuție nr. 163/08.07.2022 cu o valoare de 19.760.946,76 lei cu TVA, contractul de servicii de supervizare și dirigenție de șantier nr. 243/02.11.2022 cu o valoare de 117.572,00 lei cu TVA, contractul de servicii de verificare a proiectului tehnic nr. 244/03.11.2022 cu o valoare de 16.000,00 lei fără TVA, contractul de servicii de management de proiect nr. 41/28.04.2021 cu o valoare de 68.425,00 lei cu TVA, contractul de servicii de audit financiar nr. 230/14.12.2021 cu o valoare de 19.635,00 lei cu TVA, contractul de servicii de informare, publicitate și promovare nr. 186/29.10.2021 cu o valoare de 19.228,02 lei cu TVA, este necesară actualizarea devizului general.

Strada Ighisului pornește din drumul național DN14 (Șoseaua Sibiului) și se sfârșește la intrarea în localitatea Ighisul Nou, pe o lungime de 5110 m, aflându-se într-o succesiune de curbe și aliniamente și având un traseu geometrizat, urmărind în principal curbele de relief. Strada prezintă o stare tehnică necorespunzătoare care afectează negativ condițiile de circulație din punct de vedere al capacității portante, siguranței și vitezei.

Prin implementarea acestui proiect se dorește modernizarea/reabilitarea străzii Ighisului, din Șoseaua Sibiului pînă la intrarea în satul Ighisul Nou, cu îmbrăcăminte asfaltică (5110 ml/30767 mp parte carosabilă, inclusiv racorduri străzi laterale și accese proprietăți), realizarea de trotuare (1.730 mp), pistă de bicicliști(10.220 mp), rețea de canalizare pluvială și rigole de beton pentru preluarea apelor pluviale, precum și extinderea sistemului de iluminat public și infrastructura pentru cabluri (5.200 ml cablu alimentare stâlpi - stâlpi de iluminat cu lampa LED).

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 370/2022, proiectul de hotărâre nr. 370/2022 și în conformitate cu:

- Dispozițiile art. 44 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- În baza prevederilor art. 129 al. 2 litera b) și al. (4), litera d), art. 196 litera a), art. 197 a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind codul administrative actualizată,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



PROPUNEM
Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare/Modernizare Strada Ighisului, Municipiul Mediaș”**, conform anexelor 1, 2 și 3, la proiectul de hotărâre.

Administrator Public,
ing. Pietraru Ovidiu

Direcția Tehnică,
ing. Daniela Pușcaș

Vizat juridic,

Întocmit,
ing. Raicu Dana